

Lokal på Granvägen 1, 826 35 Söderhamn



Uthyres

Lagerlokal som kan omvandlas till butik. Granne med Selga och goda parkeringsmöjligheter!

Lokaltyp

| | |
|----------------|--------------------|
| Kontorslokaler | 302 m ² |
| Butikslokaler | 302 m ² |
| Lagerlokaler | 302 m ² |
| Totalyta | 302 m ² |



Annonsör

FastPartner

terese.bergqvist@fastpartner.se

<http://www.fastpartner.se/>





Lokal på Granvägen 1, 826 35 Söderhamn

Läge

I fastigheten finns bl.a Posten, Selga och Jeven etablerade idag, skyltläge mot granvägen med goda parkeringsmöjligheter för kunder. Närmaste granne är SELGA samt Björnänge företagshotell, så hit har kunderna redan hittat. Portar för in- och urlastning. I lokalen finns pentry och RWC.

Omgivning

I anslutning till E4an Industri- och bostadsområde nära Söderhamns centrum. Söderhamn är en aktiv kustkommun i södra Hälsingland med ca 27 000 invånare. E4 och Ostkustbanan bidrar till att göra Söderhamn till en centralt belägen del av Sverige. En viktig kommunikationslänk är även sjöfarten. I kommunen finns fyra stora hamnar

Service

Centralt läge, 1 km till butiker och service i Söderhamn centrum.

Kommunikation

Beläget nära infartsleden från E4. Närhet till Rececentrum med tåg- och bussförbindelser. Med tåg är restiden till Arlanda mindre än två timmar. Busshållplats finns 50 m från fastigheten.

Övrigt

Lokalen ligger i Björnänge företagshotell. Här finns anpassningsbara lokaler för kontor, lager och industri. I huset finns ett stort antal faciliteter som kan nyttjas av hyresgästerna gemensamt och efter eget önskemål, som ett heltäckande fastighetsnät med snabb och enkel uppkoppling. Lastning och lossning av gods kan ske under tak. Kortläsare i alla ytterdörrar, TV-övervakning. Bevakningsrondering kvällar, nätter och helger. Idag inrymmer fastigheten bl a konsult- och logistikföretag, elektronik tillverkning.

Våning

BV

Lokal på Granvägen 1, 826 35 Söderhamn

