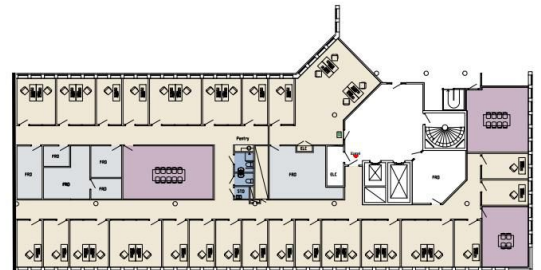
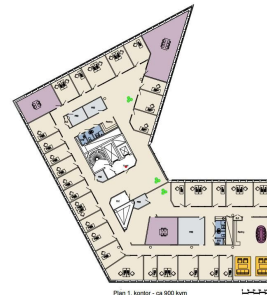


# Lokal på Djupdalsvägen 1, 192 51 Sollentuna

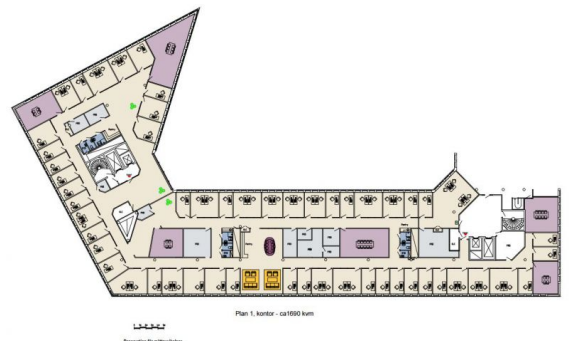


Plan 1, kontor - ca 790 kvm

Reservat för måttavvikelse.



Plan 1, kontor - ca 500 kvm



Plan 1, kontor - ca 1690 kvm

## Uthyrer

Flexibelt kontor med utmärkt skyltläge.

## Lokaltyp

Kontorslokaler	1690 m <sup>2</sup>
Totalyta	1690 m <sup>2</sup>

## Delbar

Delbar

## Annonsör

**Lokal Direkt AB**

tel. 0733-24 35 23

hanna@lokaldirekt.se

<http://www.lokaldirekt.se>

## Lokal på Djupdalsvägen 1, 192 51 Sollentuna

---

### Läge

Välkommen till en kontorslokal för dig som vill synas. Kontoret ligger på plan 1 och har en ljus och välkomnade entré och är i dagsläget planerat med enskilda rum med glaspartier. Lokalen är flexibel och kan anpassas efter behov. Kontoret har två entréer vilket möjliggör för en tydlig extern och intern del om så önskas.

Parkeringsmöjligheter samt merförhyrning av förråd finns i fastigheten. Inflyttning är möjlig till sommaren 2018.

### Omgivning

Sollentuna präglas av en mycket god småföretagaranda och har de senaste åren legat högt i Svenskt Näringslivs årliga kommunranking. Ambitionen är att fortsätta vara i den absoluta toppen. I dag finns ca 4 000 företag i Sollentuna som samarbetar inte bara med varandra utan även med kommunen. Här råder kort och gott ett företagsvänligt klimat.

### Parkering

Här finns det garage- och parkeringsplatser att hyra. Är du intresserad, kontakta din biträdande förvaltare.

### Service

Närområdet erbjuder lunchrestauranger samt bensinstation med den nödvändigaste servicen. I Häggviks handelsområde och Sollentuna Centrum finns ett stort utbud av butiker.

### Kommunikation

Fastigheten ligger mellan E4 och E18 vid en av rondellerna till Norrortsleden vilket gör det lätt att komma med bil. Till Stockholm City, Arlanda och Bromma flygplatser tar det endast ca 15 minuter. Direkt utanför dörren kan man kliva på bussen till Sollentuna Centrum och Häggvik där man kan ta sig vidare med pendeltåg.

### Övrigt

Fastigheten med sin speciella arkitektur inrymmer en restaurang med uteplats på den härliga innergården för trevliga uteluncher på sommaren. Fastigheten består mestadels av kontor men har även lager samt några butiksytor.

### Tilläggsuppgifter

✓ Delbar

### Tillträde

Enligt överenskommelse.