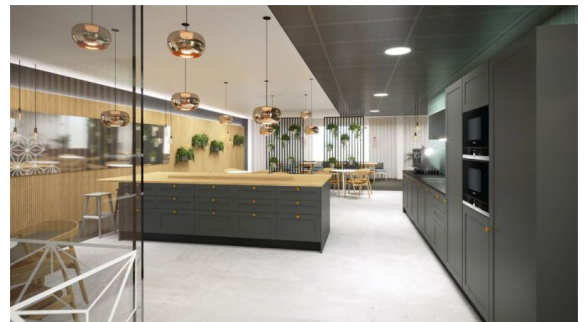


Lokal på Götgatan 22, 118 46 Stockholm



Uthyres

Nu kan du reservera din plats i moderna UMA Götgatsbacken -en ny och fräsch coworking-anläggning som invigs den 3 december 2019. Här kan vi erbjuda arbetsplatser i rum eller öppet kontorslandskap för företag med 1 person upp till 100 anställda!

Lokaltyp

Kontorslokaler	4 - 1200 m ²
Kontorshotell	4 - 1200 m ²
Coworking	4 - 1200 m ²
Totalyta	4 - 1200 m ²

Lokalen passar för

Coworking



Annonsör

Lokal Direkt AB

tel. 0733-24 35 23

hanna@lokaldirekt.se

<http://www.lokaldirekt.se>



Lokal på Götgatan 22, 118 46 Stockholm

Fastigheten

Byggnadsår: 1960. Hiss: Ja. Cykelparkering finns i huset.

Läge

Nya UMA Götgatsbacken öppnar den 3 december 2019 i det ikoniska S:t Paul-huset som då har genomgått en totalrenovering. Här erbjuds en aktivitetsbaserad arbetsmiljö i öppet kontorslandskap, privata kontorsrum, tillgång till ljudisolerade telefonbås, bokningsbara konferensrum samt mindre samtalsrum. På varje våningsplan finns moderna pentryn och duschmöjligheter. De privata, fullt utrustade kontoren har allt som du eller ditt team behöver för att jobba effektivt. Rummen är inredda bl.a. med elektroniska bord och ergonomiska stolar och skåp. Du kan också använda fritt ca 1700 kvm av inspirerande coworking-utrymmen utöver ditt privata kontorsrum. Med UMA-medlemskapet kan ditt team njuta av alla våra tjänster, bekvämligheter och evenemang. Anläggningens veckovisa frukostar och after works är utmärkta tillfällen för att skapa nya kontakter. Medlemmar får också tillgång till andra UMA-anläggningar i Norden och Baltikum. Uma har mycket flexibla villkor och inga depositionsavgifter i normalfallet. Vi kan här erbjuda olika rumslösningar att erbjuda. Det finns rum för 1, 2, 3, 4, 6, 9 och nio personer, men även för 20 och 40 personer. Det är naturligtvis möjligt att ändra nuvarande rumsstorlekar genom att sätta upp någon vägg om det mot förmodan inte skulle finnas lämplig lösning åt ditt företag. Pris på rum eller rum i kombination med platser i öppet landskap lämnas på begäran. Priser i öppet landskap: Flexibel plats ink. kringsservice; För en person; 3 800 kr/pers/mån. För 2-5 personer inom samma företag 3600 kr/pers/mån. För 6-10 personer inom samma företag 3400 kr/pers/mån. För 11 personer och fler inom samma företag 3200 kr/pers/ mån. Fast plats för en person ink. kringsservice; 5 700 kr/pers/mån. Moms tillkommer på samtliga priser. Rummen kan endast hyras av momsregistrerade verksamheter men platser i öppet landskap kan hyras av omomsade verksamheter och bolag. Förmedlaren reserverar sig för prisförändringar samt att de kan variera beroende på vilken rumslösning man väljer. Kontakta oss för att boka in en första visning så kan vi på plats planera och identifiera en lösning som passar ditt företag bäst!

Lokal på Götgatan 22, 118 46 Stockholm

Parkering

Garageplatser finns att hyra i huset samt möjlig parkering på intilliggande gator och kringliggande parkeringshus.

Service

UMA Workspace tjänster: postlåda, UMA Business WiFi, gratis premium kaffe och te, kopiering och utskrift, moderna mötesrum, evenemang, community manager, UMA Community, låsbara skåp. Närområdet bjuder på ett brett utbud av service t.ex. hotell, gym, shoppinggallerior, caféer och restauranger. Götgatan är i sig Södermalms bästa shoppinggata.

Kommunikation

Mycket bra kommunikativt läge med endast ca 200 meter till Slussens tunnelbanestation där både grön och röd linje passerar. Här finns också ett stort antal busslinjer att välja på och det är gångavstånd till Södra Stations pendeltåg.

Tilläggsuppgifter

✓ Hiss

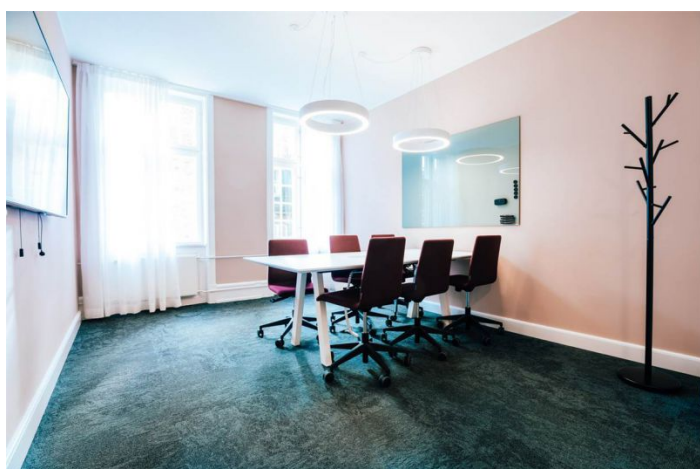
Tillträde

eller enligt överenskommelse

Byggår

1960

Lokal på Götgatan 22, 118 46 Stockholm



Lokal på Götgatan 22, 118 46 Stockholm

UMA
GÖTGATSBACKEN,
1st floor



● PRIVATE OFFICES	20	● UMA EVENT VENUE ~20 pers	
- 1 x 1 pers		● MEETING ROOMS	4
- 4 x 2 pers		- 1 x 2 pers	
- 3 x 3 pers		- 1 x 8 pers	
- 5 x 4 pers		- 1 x 12 pers	
- 5 x 6 pers		● PHONE BOOTHS	5
- 1 x 8 pers		● SUPPORTING AREA:	
- 1 x 9 pers		printing, coat rack, lobby, toilets, lockers,	
● OPEN WORKSTATIONS	34	corridors, back office	
● UMA COFFEE ~25 pers			

17.10.2019 | 30

Lokal på Götgatan 22, 118 46 Stockholm



UMA
GÖTGATSBACKE
2nd floor

- | | | | |
|--|----------|---|---|
| ● PRIVATE OFFICES | 25 | ● PHONE BOOTHS | 4 |
| <ul style="list-style-type: none"> - 2 x 1 pers - 3 x 2 pers - 3 x 3 pers - 8 x 4 pers - 6 x 6 pers - 2 x 8 pers - 1 x 9 pers | | ● SUPPORTING AREA: | |
| | | printing, coat rack, lobby, toilets, lockers, | |
| | | corridors, back office | |
| ● OPEN WORKSTATIONS | 40 | | |
| ● UMA COFFEE | ~25 pers | | |

17.10.2019 | 31