



# Lokal på Finlandsgatan 18, 164 74 Kista



## Uthyrer

Välkommen till en ljus och modernt kontor i markplan med anpassningsmöjlighet efter behov. Idag är kontoret blandat med öppna ytor och enskilda rum.

## Lokaltyp

Kontorslokaler	220 m <sup>2</sup>
Butikslokaler	220 m <sup>2</sup>
Totalyta	220 m <sup>2</sup>



## Annonsör

FastPartner

carl.sjoberg@fastpartner.se  
<http://www.fastpartner.se/>



## Lokal på Finlandsgatan 18, 164 74 Kista

---

### Fastigheten

---

Modernt kontor med plåt och glasfasad. Microsoft, som är granne i området, är ett exempel på ett framgångsrikt företag som redan finns etablerat i området. Deras kontor blev dessutom utsett till Sveriges snyggaste kontor 2013.

### Läge

---

Välkommen till en ljus och modernt kontor med anpassningsmöjlighet efter behov. Idag är kontoret blandat med öppna ytor och enskilda rum för olika behov. Flexibel.

### Omgivning

---

Fastigheten ligger i Akalla, Norra Kista. När du flyttar till Kista hamnar du i händelsernas centrum. Du har grannar som är några av landets mest innovativa och framgångsrika företag. De är internationellt orienterade, med hög omsättning och lockar högutbildade människor. Men Kista är så mycket mer, det är ett ställe där människor, företagare, specialister, invånare, studenter och affärsresenärer möts. Det jättelika naturreservatet har du in på knuten men även närheten till Arlanda, Bromma och centrala Stockholm.

### Parkering

---

Avtalas. Garage finns.

### Service

---

På Finlandsgatan finns två restauranger, café samt kemtvätt och frisör. I närområdet ligger ytterligare tre restauranger, bensinstation med minilivs, två välkända snabbmatkedjor samt Ibis Hotell. Kista Galleria med 180 butiker, Food Court, biograf, banker och apotek ligger 5 minuters bilfärd alternativt tar du områdets egna shuttle bus.

### Kommunikation

---

Vi vill att det ska vara bekymmersfritt för dig att hyra av FastPartner. Därför har vi för området tagit fram en egen shuttlebus som gratis tar dig som hyresgäst till och från Kista centrum under lunchtid, 11-13. Tunnelbanestationerna Akalla och Husby ligger endast fyra minuters gångväg bort. Med tunnelbanans blåa linje tar det knappt 20 minuter från T-centralen. Flertalet bussar trafikerar området och tar dig till



### Lokal på Finlandsgatan 18, 164 74 Kista

---

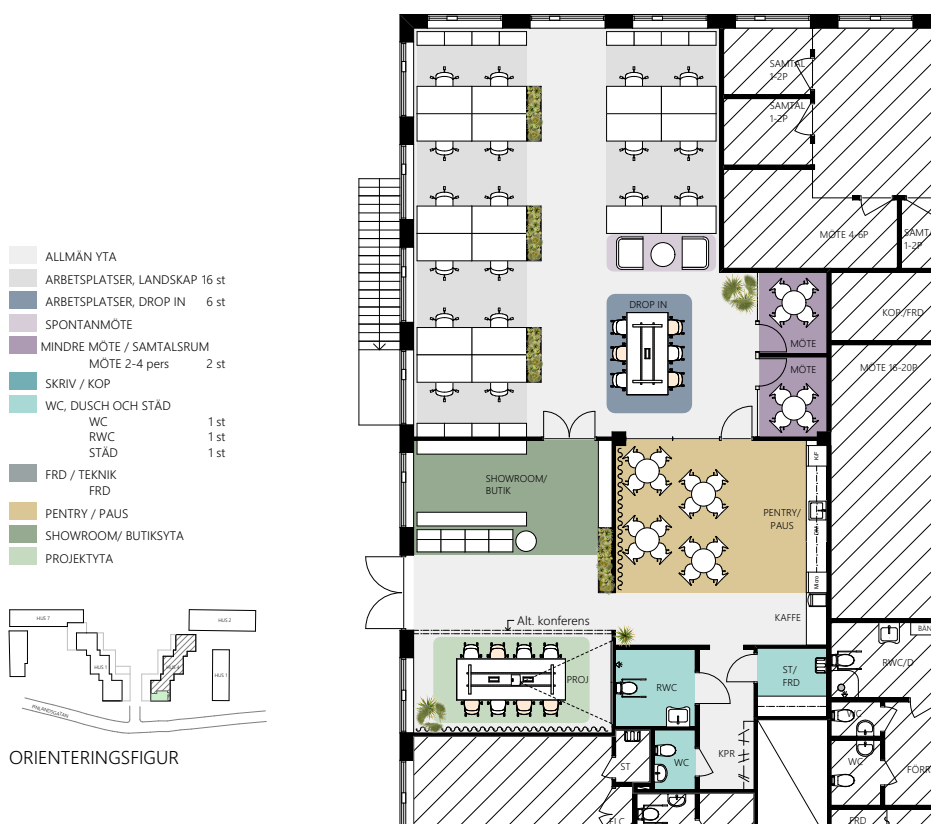
det flesta närliggande områdena. Färdas du med bil är det inga problem det heller, med bil ligger Finlandsgatan alldeles i närheten av E4 och E18. Härifrån tar du dig till Stockholm City, Arlanda och Bromma flygplatser på ca 15 minuter. Till och från flygplatserna tar ni er även lätt med flygbuss. Flygbussen finner ni närmast vid Kista Centrum och kör sträckan Arlanda Flygplats- Kista - Bromma Flygplats.

#### Våning

---

3

## Lokal på Finlandsgatan 18, 164 74 Kista



Lokal på Finlandsgatan 18, 164 74 Kista

