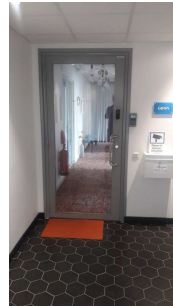




Lokal på Kungsängsgatan 29, 753 22 Uppsala



Uthyres

Kontorslokal renoverad till toppstandard i en fastighet med mycket karaktär

Lokaltyp

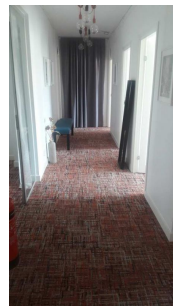
Kontorslokaler	181 m ²
Totalyta	181 m ²

Fastigheten

Representativ fastighet med härligt ljusinsläpp och flertalet originaldetaljer bevarade.

Läge

Representativ kontorslokal i en äldre fastighet där kontoret renoverats till hög kontorsstandard utifrån dagens krav. Lokalens planlösning möjliggör en blandning av kontorsrum samt öppna arbetsytor. Disponeringen av lokalen är flexibel och det finns möjlighet till flera konferensrum. Lokalen är iordningsälld med textilgolv, glaspartier och glasväggar av hög standard, synliga installationer, kylbafflar, samt ett pentry av hög standard.



Annonsör

FastPartner

Fredrik.nilsson@fastpartner.se
<http://www.fastpartner.se/>



Lokal på Kungsängsgatan 29, 753 22 Uppsala

Omgivning

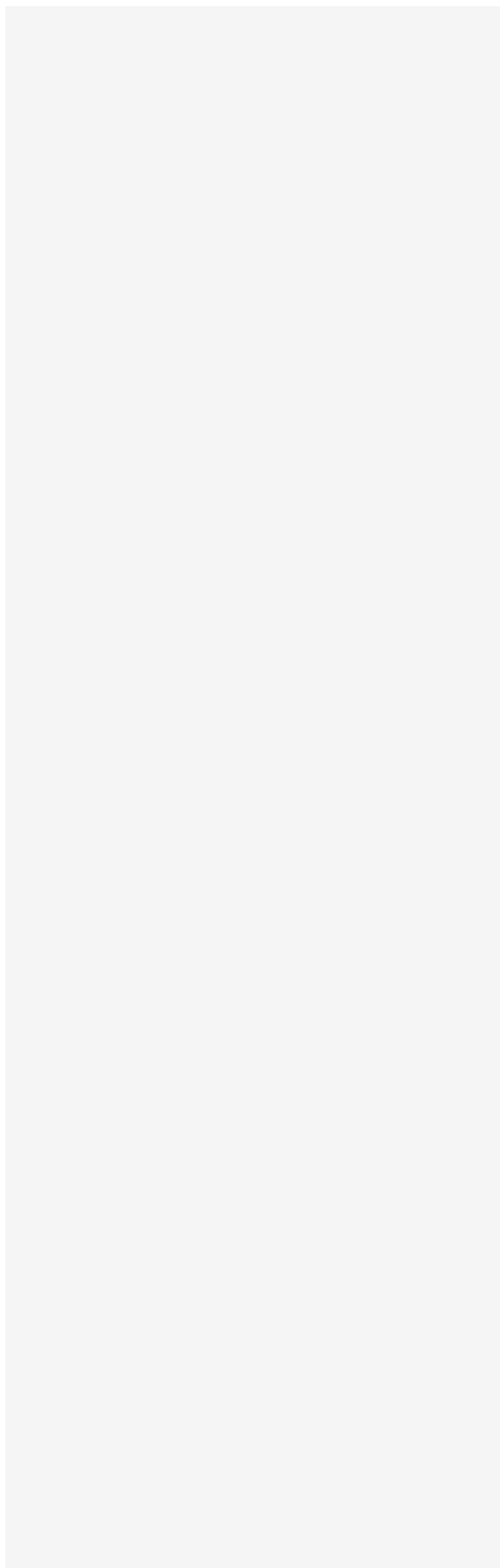
Fastigheten ligger i nära anslutning till Uppsalas gågata som erbjuder ett utmärkt serviceutbud. I området finns flertalet butiker, gym, restauranger, caféer, parkeringshus samt det serviceutbud som efterfrågas i en stadskärna.

Kommunikation

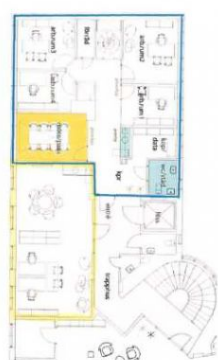
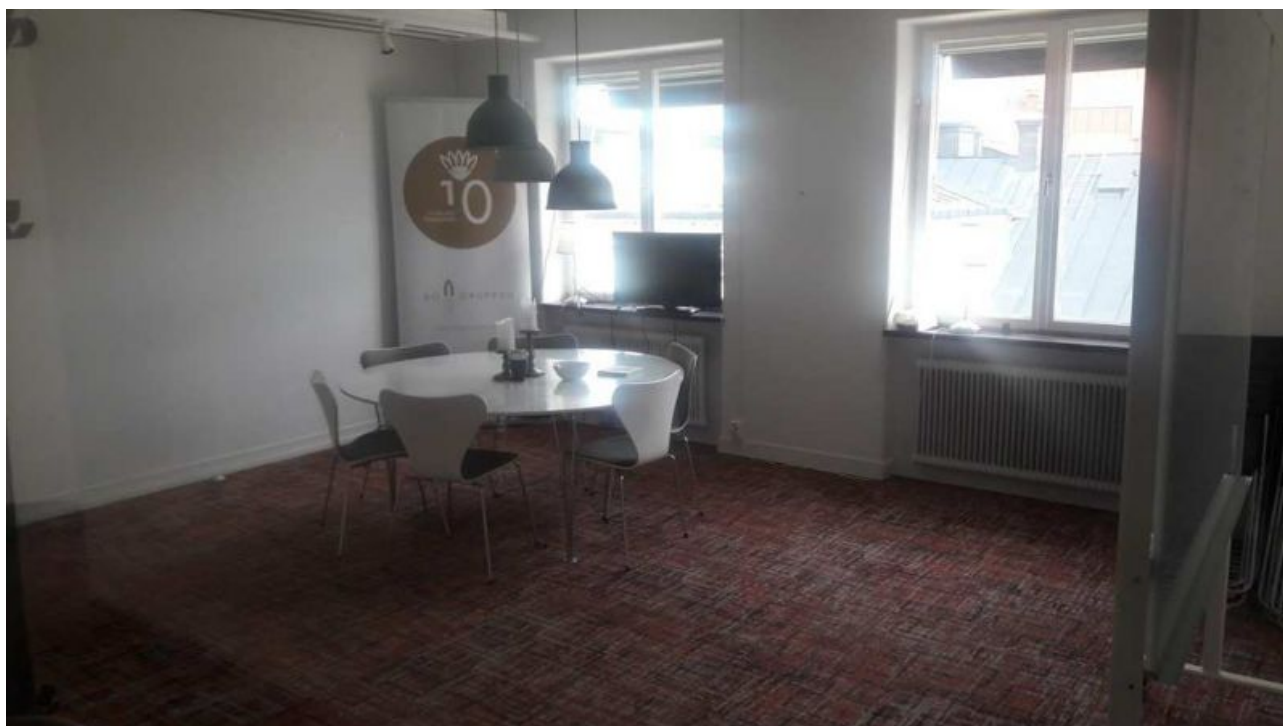
Med endast 300 meters promenad till Uppsala Centralstation/ Resecentrum är det svårt att hitta ett mer centralt kontor. Fastighetens placering ger utmärkta förutsättningar för att er personal kan resa till kontoret med såväl cykel, bil samt kommunalt. Uppsala Centralstation är ett kommunikationsnav för såväl buss som tågtrafiken. Till Stockholm tar det endast ca 40 minuter med pendeltåget. Pendeltåget stannar också vid Arlanda och tar ca 15 minuter.

Övrigt

FastPartner arbetar långsiktigt med att äga och förvalta fastigheter i Sveriges mest expansiva regioner. Vi är sedan 1994 noterade på Nasdaqs MidCap-lista och förvaltar idag mer än 1,2 miljoner kvadratmeter lokalyta. Vår ambition är att vara en smidig och effektiv partner för företag som vill utveckla sin verksamhet.



Lokal på Kungsängsgatan 29, 753 22 Uppsala



Lokal på Kungsängsgatan 29, 753 22 Uppsala

Bilaga 7

