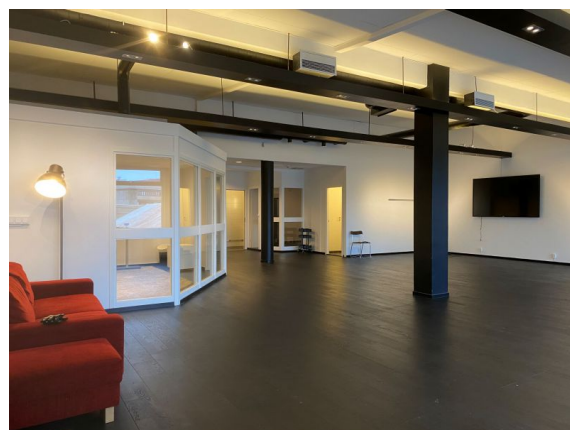


Lokal på Pentavägen 5, 187 30 Täby



Uthyres

Kontorslokal en trappa upp med fönsterparti mot Pentavägen som skapar ljus och trivsamt arbetsplats. Lokalen är ytskiktsrenoverad till hög standard 2016.

Lokaltyp

Kontorslokaler	178 m ²
Totalyta	178 m ²



Annonsör

Lokal Direkt AB

tel. 0720-39 23 01

kristian@lokaldirekt.se

<http://www.lokaldirekt.se>



Lokal på Pentavägen 5, 187 30 Täby

Fastigheten

Byggnaden är uppförd år 1953. Fiber finns indraget.

Läge

Kontorslokal med härlig ljusinsläpp genom stora fönster och utan direkt insyn. Högt till tak med synlig och svartmålad ventilation som skapar fin kontrast mot det annars vita taket samt väggarna och det svarta ekparkett på golvet som är genomgående över hela lokalen. Konferensrum med glasparti och plats för konferensbord, förrådsdel och två toaletter varav ena med en helkaklad duschhörna. Kök längst in med vita skåpluckor samt ny maskinpark från renoveringsåret och plats för mindre matbord. Hiss med möjlighet att ta in mindre pall och utan större trösklar för bra tillgänglighet!

Omgivning

Området består av kontor, lager och mindre produktion samt bostäder.

Parkering

6 p-platser ingår för hyresgäst, möjlighet finns att hyra mer parkering samt även nyttja infartsparkeringen som ligger i fastigheten bredvid.

Service

Omtyckt lunchrestaurang finns i grannfastigheten och flertalet gym i området bl. a SATS BASE och Nordic Wellness. Täby Centrum endast 800 meter bort med all tänkbar service, flertalet restauranger och drygt 260 butiker.

Kommunikation

Tibble station ligger ca 300 meter bort med tåg till Vallentuna Centrum på ca 17 minuter och till Östra Station på ca 13 minuter. Roslags Näsby station ligger 800 meter bort med tåg till Östra station/Tekniska högskolan med endast ca 12 minuter i restid och även till Åkersberga Centrum på ca 20 minuter. Åva busshållplats ger ytterligare möjligheter med buss från Danderyd/Mörby Centrum och Arninge Centrum på ca 17 minuter. E18 ligger endast drygt 1 km bort för bilfärd mot både Norrtälje och Stockholm som man når på ca 15 minuter.

Lokal på Pentavägen 5, 187 30 Täby

Hyresgäster

Opus Bilprovning, Pelican Self Storage, Certex, Nilar samt flera andra längs med Enhagsvägen såsom Volkswagen, Europeiska Motor AB (Toyota Center), Bilia, Elektroskandia m.fl.

Renoveringsinformation

Lokalen är renoverad 2016 med ekparkett, målade väggar samt spottar i taket. Två toaletter varav ena med dusch har fått helkallade ytskikt och köket är totalrenoverad med nya skåpluckor och ny maskinpark.

Tilläggsuppgifter

✓ Hiss

Byggår

1953

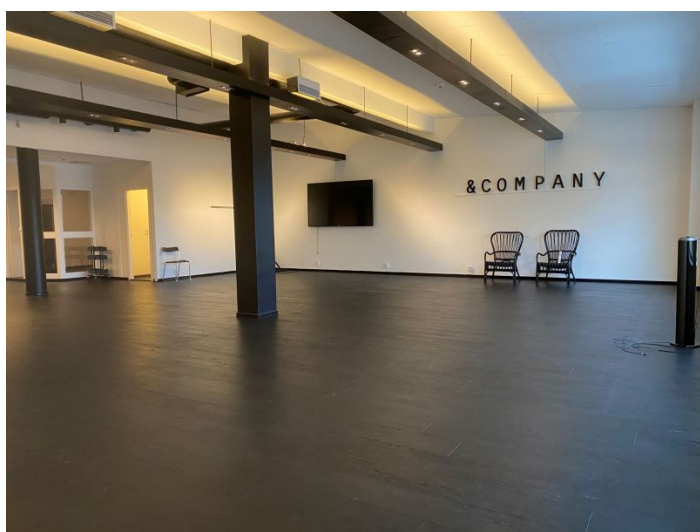
Renoveringsår

2016

Våning

2/2

Lokal på Pentavägen 5, 187 30 Täby



Lokal på Pentavägen 5, 187 30 Täby

