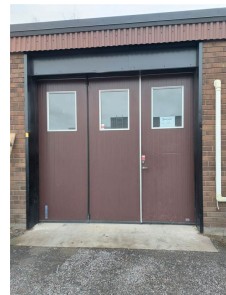


Lokal på Teknikvägen 5, 186 32 Vallentuna



Uthyres

Lättillgänglig lagerlokal med högt i tak, två portar, mindre kontorsyta. Centralt belägen i Vallentuna nära centrum och allmänna kommunikationer.

Lokaltyp

Kontorslokaler	62 m ²
Lagerlokaler	240 m ²
Totalyta	302 m ²



Annonsör

Lokal Direkt AB

tel. 0732-53 46 12

anna@lokaldirekt.se

<http://www.lokaldirekt.se>



Lokal på Teknikvägen 5, 186 32 Vallentuna

Läge

Lättillgänglig lagerlokal med två stora portar samt ett mindre kontorsyta om 62kvm med pentry och wc samt mötesrum. Lokalen passar som lager med kontor eller enklare verkstad med mindre kontor. Från Svedjevägen kliver man in i kontorsdelen om ca 62 kvm där möts man av en större yta lämpligt för kontor, utställning eller loungedel. Utöver finns två rum för kontor/mötesrum samt ett mindre pentry och en toalett. Interndörr finns till lagerdelen som har ingång från Teknikvägen det är fördelat på två lagerlokaler om ca 120 kvm vardera samt varsin port om ca 3 meter i höjd samt ca 3,2 meter i bredd. Takhöjden i lagerdelen är om ca 3,5 meter.

Omgivning

Fastigheten har ett lugnt läge i området med bostäder och andra verksamhetslokaler som närmaste grannar.

Parkering

Flertalet bilar kan parkeras på uppfarten.

Service

Vallentuna Centrum som ligger ca 700 meter bort har all tänkbar service som kan önskas. Lunchrestaurang finns på gatan intill.

Kommunikation

Vallentuna station ca 700 meter bort med Roslagsbana hela vägen genom Täby till Stockholm Östra/Tekniska Högskolan. Vid Mörbyvägens busshållplats ca 200 meter bort hittar du bl. a linje 524 och 610 med bussar till Arninge, Upplands-Väsby, och Danderyd. Med bil tar man sig till centrala Stockholm samt Arlanda på ca 30 minuter.

Tillträde

Enligt överenskommelse

Byggår

1970

Renoveringsår

2016

Lokal på Teknikvägen 5, 186 32 Vallentuna

