

## Lokal på Bergsgatan 59, 112 31 Stockholm



### Uthyres

Ljus och fräsch vindsvåning på Kungsholmen där du kan hyra kontorsplats på hel- eller deltid. Konferensrum, telefonrum, el, wifi och städning ingår!

### Lokaltyp

Kontorslokaler	4 - 20 m <sup>2</sup>
Kontorshotell	4 - 20 m <sup>2</sup>
Coworking	4 - 20 m <sup>2</sup>
Totalyta	4 - 20 m <sup>2</sup>

### MÅnadshyra:

Priser mellan 1500-4100 kr /mån för lounge, flex- och fasta kontorsplatser. Rum mellan 7000-18000 kr/mån. (uthyrda i dagsläget). \*Moms tillkommer.

I hyran ingår: el, värme, fastighetsskatt

### Lokalen passar för

### Annonsör

#### Lokal Direkt AB

tel. 0733-24 35 23

hanna@lokaldirekt.se

<http://www.lokaldirekt.se>

## Lokal på Bergsgatan 59, 112 31 Stockholm

---

Coworking

### Fastigheten

---

FASTIGHETSBETECKNING: Bergsfallet Hiss finns!

### Läge

---

TheLoft är ett personligt co-working space och kontorshotell, hos TheLoft kan du hyra kontorsplats på hel- eller deltid. De som sitter här jobbar främst med kommunikation, webbutveckling, system, finans, grafisk design och marknadsföring och ser gärna att likasinnade flyttar in, men även övriga branscher är självklart välkomna. God stämning och trevliga "kollegor" utlovas! TheLoft är beläget i en ljus vindsvåning med rum och två olika öppna ytor, samt gemensamma ytor som kök, konferensrum, telefonrum och lounge. TheLoft tillhandahåller: - Stort kök med plats för 10 personer vid bardisk, fullt utrustat. - Lounge/Inspirationsrum med fåtöljer etc. - Fullt utrustat konferensrum som bokas via internet. (ingår i rum, flex- och fast plats) - 2 st telefonbås för ostörda samtal. - Hög- och sänkbart skrivbord, stol och skåp ingår i landskapsplats - Två badrum varav ett med dusch. - El, larm och städning ingår i hyran. - Fin utsikt över Kronobergsparken. -Gemensamma aktiviteter som frukostar, After Work och föreläsningar. Just nu finns en ledig yta perfekt för fyra personer. (ej rum men avskilt).

### Omgivning

---

Utsikt över Kronobergsparken!

### Parkering

---

Parkering finns utanför och längs gatorna. Flera garage i området.

### Service

---

Området har stort utbud av butiker och restauranger m.m.

### Kommunikation

---

TheLoft kontorshotell är centralt placerat med T-bana Blå & Grön linje inom 350 meter och stort utbud av restauranger och affärer i området. 5 min promenad till Fridhemsplan och ca 15 minuter till Stockholms Central.

### Lokal på Bergsgatan 59, 112 31 Stockholm

---

#### Övrigt

KONTRAKTLÄNGD: Förhandlingsbart KONTRAKTBESKR.: Tre månaders uppsägningstid.

#### Tilläggsuppgifter

✓ Hiss

#### Tillträde

Omgående!

**Lokal på Bergsgatan 59, 112 31 Stockholm**

---

