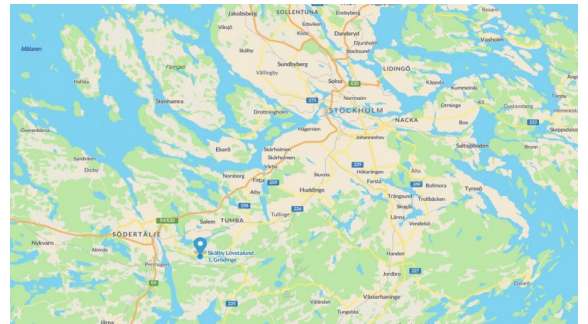


Lokal på Skälby 1



Uthyres

Endast 5 min från E4:an strax öster om Södertälje finns möjlighet att hyra uppställningsyta.

Lokaltyp

Lagerlokaler	5000 - 30000 m ²
Övriga lokaler	5000 - 30000 m ²

Annonsör

Nordic PM AB

tel. 070-373 80 23

niklas.norlin@nordicpm.se

<http://www.nordicpm.se>



Lokal på Skälby 1

Omgivning

Fastigheten är belägen öster om Södertälje, ca 8 km från centum och är omgiven av natur. Påfarten till E4/E20 nås inom 6-7 min med bil. I centrum finns tre shoppinggallerior där butikerna erbjuder en stor variation av välkända butikskedjor och lokala butiker. Södertälje har ett rikt kulturutbud med både konsthall, bibliotek, kulturhus, flera musikscener, teatrar och biografier. Några kända och etablerad företag i kommunen är Aztra Zeneca, Scania, Tom Tits, Volkswagen Sweden samt lärosätet KTH (Kungliga Tekniska Högskolan). Omkring 7500 företag finns registrerade i Södertälje dit mer än 20 661 människor arbetspendlar varje dag. 2,3 miljoner människor når Södertälje på mindre än en timme. Hamnen, som ständigt växer, ligger mitt emellan Mälaren och Östersjön. Härifrån fraktar fartyg varor till och från hela världen. Det gör Södertälje till en viktig knutpunkt och ett logistiskt centrum - infrastrukturen är viktig för företagen som redan finns här och för de som vill etablera sig här. Det unika läget har förvandlat Södertälje från industristad till en attraktiv bas för företag i många olika branscher.

Service

Morabergs handelsområde nås inom 10 minuter med bil där stora elektronikkedjorna finns, tillsammans med bland annat bygghandel så som JULA och K-rauta. Södertäljecentrum ligger ca 15 min bort. Där hittar ni ett större restaurangutbud. Idrottsanläggning med inomhushall (Östertälje IP) samt fotbollsplaner finns 10 min från Grödinge. Grödinge golfbanan nås inom 5 min från fastigheten.

Kommunikation

Bil: Från Stockholm tar det ca 40 minuter med bil via Europaväg E4 samt E20. Buss: Busshållplats finns inom 500 meter från fastigheten och trafikeras av bussarna 798 & 783. Restiden från Södertälje centrum är ca 45 min och buss från Östertälje station ca 20 min. Flyg: Från Södertälje når du tre flygplatser på mindre än en timme: Arlanda, Skavsta och Bromma.

Övrigt

30000 m2

