

Lokal på Gjutmästare Rosbergs väg 8, 176 69 Järfälla



Uthyres

Charmigt område med närhet till pendeltåg, E18 och Mälaren. Bolinder Strand är en del av Sveriges anrika industrihistoria, ett arv som syns tydligt då man valt att behålla områdets K-märkta fabriksbyggnader.

Lokaltyp

Kontorslokaler	616 m ²
Butikslokaler	616 m ²
Utställningslokaler	616 m ²
Produktionslokaler	616 m ²
Lagerlokaler	616 m ²
Övriga lokaler	616 m ²
Totalyta	616 m ²

MÅnadshyra:

Kontakta lokalförmedlaren för mer info.



Annonsör

Lokal Direkt AB

tel. 0732-53 46 12

anna@lokaldirekt.se

<http://www.lokaldirekt.se>

Lokal på Gjutmästare Rosbergs väg 8, 176 69 Järfälla

Läge

Spännande lokal med mycket generös takhöjd, egen ingång från gatan. Lokal med många användningsområden såsom aktiva verksamheter dans/sport, kontor med lager, utställning ni väljer! Lokalens yta består främst av stor öppen yta! Gott om våtutrymmen med wc och dusch. Rum i olika storlekar. Ytorna är anpassningsbara där de flesta av rummen och väggar kan rivas för att anpassa efter behov och önskemål.

Omgivning

Bolinder Strand är ett attraktivt område beläget vid Mälarens strand i området Kallhäll-Stäket i Järfälla. Området har en rik industriell historia där man bevarat de gamla tegelbyggnaderna i kombination med nybyggnationer. Utanför fastigheten finns en lång promenadväg längs med Mälaren.

Parkering

Gott om parkeringsplatser finns intill fastigheten

Service

I närområdet finns Kallhälls centrum som har ett varierat serviceutbud. Intill fastigheten finns Friskis&Svettis belägen och för den som uppskattar god mat och atmosfär ligger Bolinders Strand krog som erbjuder lunch, middag och after work.

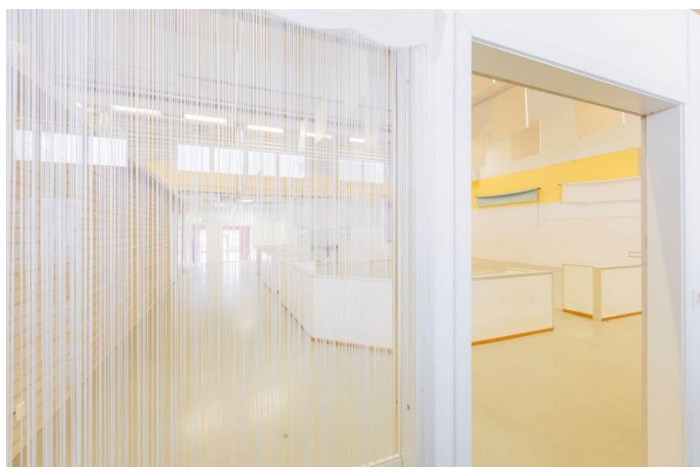
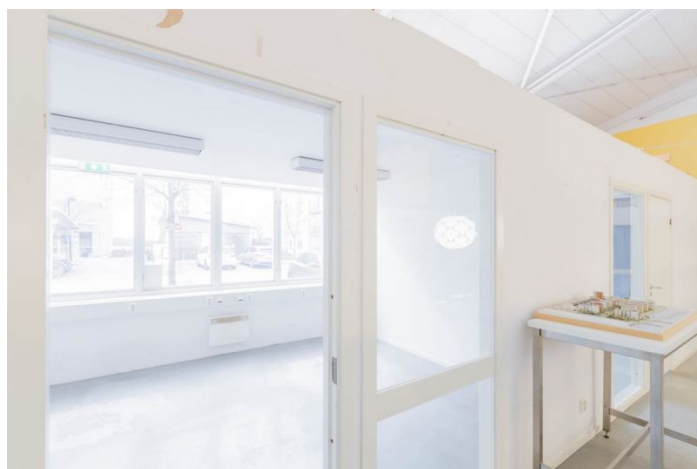
Kommunikation

På kort promenadavstånd finns Kallhälls pendeltåg station som tar dig direkt till city på 23min. För den bilburne tar du dig snabbt ut på E18 med närhet till Stäket via Rotebroleden till E4.

Tillträde

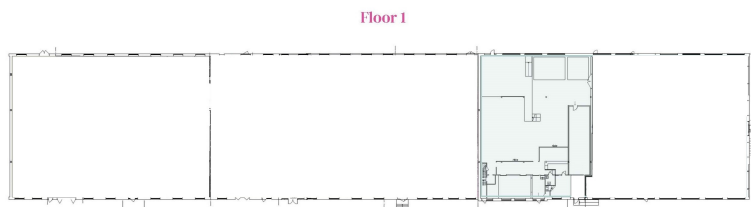
Efter överenskommelse


Lokal på Gjutmästare Rosbergs väg 8, 176 69 Järfälla



Lokal på Gjutmästare Rosbergs väg 8, 176 69 Järfälla

Floor Plan – Kallhäll 1:22, Building B



 Hyresledig lokal,
Ca 616 kvm

